

PROTOCOLE DE PREFIGURATION DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DE LA VILLE DE JOIGNY

Annexe 7 - financement des opérations par l'ANRU

Libellé de l'opération	Nature de l'opération	Maître d'ouvrage	Base de financement	Taux de subvention ANRU	Subvention ANRU	Commentaire	Date de démarrage	Durée de l'opération (mois)	Echelle
Moyens d'ingénierie									
Chef de projet RU	1/2 temps durant le protocole	CCJ	57 500 €		20 000 €		03/2016	12 mois	
Etudes prévues au protocole									
Etude globale sur quartier de la Madeleine et centre ancien	Etude pré-opérationnelle	CCJ	120 000 €	33,33%	40 000 €	Participation ANAH : 36 000 € Participation CDC : 20 000 €	02/2016	12 mois	CCJ/Ville/QPV
Opérationnel par anticipation									
Démolition d'un immeuble de 40 logements rue Jules Verne	Démolition de logements	DOMANYS	389 200 €	70 % de l'assiette de subvention (déficit hors taxe du bilan de l'opération)	245 000 € Au vu des justificatifs fournis par Domanys	Immeuble actuellement vide. Démolition prévue dans l'étude urbaine et sociale de la Madeleine	Dès signature du protocole	6 mois	QPV
Restructuration et réhabilitation thermique du bâtiment A2 (évolution de 43 à 49 logements)	Restructuration d'immeuble	SIMAD	1 844 500 €	-	-	<u>Opération déjà financée hors ANRU.</u> 10 familles encore présentes dans l'immeuble à reloger	2016	13 mois	QPV